

Số: **393** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **22** tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt danh mục dự án thu hút đầu tư
vào tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2024-2025**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Trên cơ sở ý kiến thống nhất của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 1245-TB/TU ngày 22/4/2024 và đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 739/SKHĐT-XTĐT ngày 09/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục 34 dự án thu hút đầu tư vào tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2024-2025 (Chi tiết theo phụ lục đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trên cơ sở danh mục dự án thu hút đầu tư vào tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2024-2025 được ban hành kèm theo Quyết định này, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan chịu trách nhiệm rà soát, tham mưu cấp thẩm quyền hoàn thiện các quy hoạch có liên quan để thực hiện dự án đảm bảo theo đúng quy định; đồng thời, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, địa phương liên quan xây dựng tài liệu và cung cấp thông tin đầy đủ, cụ thể, chính xác về các dự án, triển khai các hoạt động xúc tiến, kêu gọi đầu tư vào tỉnh Quảng Ngãi theo quy định.

2. Trong quá trình thực hiện, hằng năm yêu cầu các sở, ban, ngành, địa phương tiếp tục rà soát, lựa chọn các công trình dự án có tiềm năng, lợi thế, có tính lan tỏa, phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội địa phương, đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định bổ sung (nếu có). Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hút đầu tư trên các lĩnh vực theo đúng quy định của pháp luật, phù hợp với thực tiễn.

3. Đối với các dự án chưa được đưa vào danh mục dự án thu hút đầu tư vào tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2024-2025 tại Điều 1 Quyết định này, nhưng đảm bảo phù hợp với các Quy hoạch có liên quan và có nhà đầu tư quan tâm, đề xuất thì vẫn xem xét thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 481/QĐ-UBND ngày 16/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Liên đoàn TM&CN Việt Nam;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh;
- Hội Doanh nhân trẻ tỉnh;
- Đài PT-TH Quảng Ngãi; Báo Quảng Ngãi;
- VPUB: PCVP, các P.N/cứu, TT PVKSTTHC tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTTHphap227.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hoàng Tuấn
Trần Hoàng Tuấn

DANH MỤC DỰ ÁN THU HỤT ĐẦU TƯ VÀO TỈNH QUẢNG NGÃI GIAI ĐOẠN 2024-2025
(Kèm theo Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi)

PHỤ LỤC

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Căn cứ pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
I						
LĨNH VỰC Y TẾ						
1	2	3	4	5	6	7
1	Bệnh viện đa khoa KĐT Châu Ô - Bình Long	Tại KĐT Châu Ô- Bình Long, huyện Bình Sơn	5 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
2	Bệnh viện đa khoa phía Bắc thành phố Quảng Ngãi	Tại Trung Trường, tp Quảng Ngãi	7 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
3	Bệnh viện đa khoa phía Nam thị xã Đức Phổ	Tại Phường Phố Ninh, thị xã Đức Phổ	1,0 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định	Sở Kế hoạch và Đầu tư

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
4	Bệnh viện đa khoa phía Bắc huyện Tư Nghĩa	Tại Xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa	5 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
II LĨNH VỰC DỊCH VỤ, DU LỊCH						
1	Khu du lịch sinh thái văn hóa Thảo nguyên Bùi Hui, xã Ba Trang	Tại Thôn Bùi Hui, xã Ba Trang, huyện Ba Tư	491ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023; Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 10/3/2022 của UBND tỉnh	Sở Kế hoạch và Đầu tư
2	Khu du lịch sinh thái văn hóa Sa Huỳnh	Tại xã Phổ Châu, thị xã Đức Phổ	52ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
3	Khu Du lịch Đầm An Khê	Tại xã Phò Khánh và Phường Phò Thành, thị xã Đức Phò	200 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quy hoạch chung (điều chỉnh) đô thị Đức Phò đến năm 2035 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 17/11/2017 (đang điều chỉnh quy hoạch chung và Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030)	Sở Kế hoạch và Đầu tư
4	Quần thể đô thị nghỉ dưỡng và du lịch sinh thái Thạch Bích – Núi Chúa	Tại xã Trà Bình, huyện Trà Bông và xã Bình Minh, huyện Bình Sơn	1.700ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
5	Khu du lịch sinh thái Cà Dam	Tại các xã: Trà Tân, Trà Bùi huyện Trà Bông	1.286ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
III	LĨNH VỰC MÔI TRƯỜNG					

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
1	Nhà máy xử lý rác sinh hoạt kết hợp phát điện Tịnh Phong	Tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh	16,59 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045 và Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND tỉnh	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
2	Khu liên hợp xử lý chất thải tổng hợp	Tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh và xã Bình Hiệp, huyện Bình Sơn	65,28 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045 và Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND tỉnh	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
3	Khu Liên hợp xử lý chất thải rắn sinh hoạt Đức Phổ	Tại xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ	17,95ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
4	Công viên Nghĩa trang tại xã Tịnh Ấn Đông	Tại xã Tịnh Ấn Đông, thành phố Quảng Ngãi	120ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quy hoạch phân khu phần còn lại phía Bắc thành phố Quảng Ngãi được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7475/QĐ-UBND ngày 07/12/2023.	Sở Kế hoạch và Đầu tư
5	Nhà máy nước Dung Quất 2	Tại xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh	33ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
6	Công viên nghĩa trang tập trung tại xã Phô Cường	Tại xã Phô Cường, thị xã Đức Phổ	39,9ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Quyết định 941/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt bổ sung Quy hoạch các nghĩa trang tập trung thị xã Đức Phổ vào Quy hoạch nghĩa trang trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2030	Sở Kế hoạch và Đầu tư
IV LĨNH VỰC HẠ TẦNG ĐÔ THỊ, DỊCH VỤ, THƯƠNG MẠI						
1	Khu đô thị - Dịch vụ Nam sân bay Chu Lai (bao gồm Khu hậu cần dịch vụ - logistics Cảng	Tại xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn	270ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
	hàng không Chu Lai (khoảng 40ha)				Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045	KCN Quảng Ngãi
2	Khu đô thị mới Lý Sơn	Tại Huyện Lý Sơn	760 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
3	Khu đô thị mới Đông Nam Dung Quất - phía Bắc	Các xã: Bình Hải, Bình Hoà, Bình Tân Phú, huyện Bình Sơn	1.445 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
4	Khu đô thị mới Đông Nam Dung Quất - phía Nam	Các xã: Bình Tân Phú, Bình Châu, huyện Bình Sơn	1.552 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
5	Khu thương mại, đô thị và dịch vụ hậu cần nghề cá Sa Huỳnh	Tại Phường Phò Thạnh, thị xã Đức Phổ	30ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định	Sở Kế hoạch và Đầu tư

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
					số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	
6	Các dự án du lịch, thương mại, dịch vụ, đô thị tại khu vực dọc tuyến đường ven biển Dung Quất – Sa Huỳnh	Các huyện, thị xã: Tư Nghĩa, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ	7.700ha (Tên, vị trí, quy mô, diện tích và phạm vi ranh giới sẽ được xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch chi tiết và lập dự án đầu tư)	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
7	Khu hậu cần cảng - Logistics Bắc Dung Quất	Tại xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn	75 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
8	Công viên Quảng trường biển và Khu đô thị - Dịch vụ sinh thái thành phố Quảng Ngãi.	Tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.	228,6ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
9	Các dự án đầu tư khu nhà ở công nhân, nhà ở thương mại; Đầu tư du lịch, đô thị, nghỉ dưỡng.	Các xã: Bình Chánh, Bình Thạnh, Bình Hải, Bình Trị, Bình Hòa, Bình Tân Phú (Huyện Bình Sơn); các xã Tịnh Phong, Tịnh Thọ (Huyện Sơn Tịnh và xã Tịnh Hòa (TP Quảng Ngãi)	1.800ha (Tên, vị trí, quy mô, diện tích và phạm vi ranh giới sẽ được xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch chi tiết và lập dự án đầu tư).	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
10	Khu đô thị Tịnh Long	Tại xã Tịnh Long, thành phố Quảng Ngãi	80-100ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 Phù hợp với quy hoạch đô thị: Khu vực trên phù hợp với	Sở Kế hoạch và Đầu tư

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
V						
LĨNH VỰC HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP						
1	Các dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng KCN (KCN, ĐT, DV Bình Thanh)	Các xã: Bình Hiệp, Bình Thanh, Bình Long, Bình Tân Phú, Bình Hòa, Bình Phước, huyện Bình Sơn	1.287,8 ha (đất công nghiệp của 3 tiểu khu)	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045; Phụ lục II kèm theo Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ và Quyết định số 1092/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của UBND tỉnh	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
2	Đầu tư kinh doanh hạ tầng KCN (KCN Bình Hòa – Bình Phước I)	Các xã: Bình Hòa, Bình Phước, huyện Bình Sơn	342ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045; Phụ lục II kèm theo Quyết	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Căn cứ pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
3	Các dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng KCN (KCN - ĐT - DV Dung Quất II)	Xã Bình Tân Phú, huyện Bình Sơn và xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh	765 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp với Quyết định 168/QĐ-TTg ngày 28/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch xây dựng KKT Dung Quất đến năm 2045; Phụ lục II kèm theo Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
4	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN An Phú	Các xã: Nghĩa Điền, Nghĩa Kỳ, Nghĩa Thuận, huyện Tư Nghĩa	276 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
5	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN đa ngành Bình Long	Tại xã Bình Long, huyện Bình Sơn	341,89 ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định	Sở Kế hoạch và Đầu tư

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Căn cứ pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
6	Các dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp	Tại 07 huyện, thị xã: Bình Sơn, Sơn Tịnh, Mộ Đức, Đức Phổ, Ba Tơ, Sơn Hà và Trà Bồng	Tổng diện tích 23 CCN là 925,6ha; diện tích cụ thể từng CCN theo QĐ 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ.	Nhà đầu tư đề xuất: 100% vốn nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư
VI LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP						
1	Các dự án: Sản xuất dệt, may mặc, giày da; Sản xuất chế biến thực phẩm, nước giải khát; Các nhà máy cơ khí chế tạo; siêu trường, siêu trọng; Sản xuất kim loại và gia công thép; Sản xuất các sản phẩm thép hạ nguồn; Sản xuất điện dân dụng, thiết bị, vật liệu điện đa dụng, điện tử; Công nghiệp phụ trợ, Logistics	Các xã: Bình Đông, Thuận, Thạnh, Chánh, Bình Hòa, Bình Thạnh, Bình Phước (Huyện Bình Sơn); xã Tịnh Phong, Tịnh Thọ (Huyện Sơn Tịnh)	Khoảng 1.000ha (Tên, vị trí, quy mô, diện tích và phạm vi ranh giới sẽ được xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch chi tiết và lập dự án đầu tư)	Nhà đầu tư đề xuất: 100% vốn nhà đầu tư	Thuộc các đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 đang triển khai thực hiện tại KKT Dung Quất; Phù hợp với Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng KKT Dung Quất, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2045 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 168/QĐ-TTg ngày 28/02/2023	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhu cầu sử dụng đất/Quy mô đầu tư	Tổng vốn đầu tư (dự kiến); Hình thức đầu tư	Cơ sở pháp lý lập dự án	Cơ quan đầu mối
2	Sản xuất hóa dầu, hóa chất và các sản phẩm dầu khí	Tại KCN phía đông Dung Quất (Xã Bình Thuận, Bình Trị), huyện Bình Sơn	130ha	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Thuộc đồ án Điều chỉnh Quy hoạch Phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp phía Đông Dung Quất đang triển khai thực hiện; Phù hợp với Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng KKT Dung Quất, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2045 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 168/QĐ-TTg ngày 28/02/2023	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
3	Các dự án ngành Công nghiệp bán dẫn	Các xã: Tịnh Phong, Tịnh Thọ (Huyện Sơn Tịnh); các xã: Bình Thạnh, Bình Hiệp, Bình Thạnh (Huyện Bình Sơn)	Tên, vị trí, quy mô, diện tích và phạm vi ranh giới sẽ được xác định chính xác trong quá trình nhà đầu tư lập hồ sơ đề xuất dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư	Nhà đầu tư đề xuất; 100% vốn nhà đầu tư	Thuộc các đồ án quy hoạch Phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 đã được phê duyệt; Phù hợp với Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng KKT Dung Quất, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2045 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 168/QĐ-TTg ngày 28/02/2023	Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi